

A l'attention de l'ensemble  
des élus du territoire

**SCoT**

**Pays de Ploërmel  
Cœur de Bretagne**



**« Kermesse SCoT »**

**Vendredi 10 novembre 2017  
La Chapelle Bleue à Ploërmel**



# Pour un urbanisme de projet

Le Pôle d'Equilibre Territorial et Rural (PETR) Pays de Ploërmel - Cœur de Bretagne est issu d'une très longue tradition de coopération intercommunale initiée dans les années 1960. Pays avant la lettre, cette structure a toujours été l'outil d'anticipation et de concertation des élus et des acteurs socioéconomiques du territoire, porteur des stratégies de développement local. Territoire cohérent, les deux communautés de communes qui composent ce bassin de vie constituent l'élément majeur de la définition et de la mise en œuvre des orientations stratégiques

Les travaux et réflexions portant sur l'élaboration d'un Schéma de Cohérence Territoriale sur le Pays de Ploërmel - Cœur de Bretagne ont montré de véritables enjeux que le territoire va devoir relever :

- L'enjeu de l'équilibre et de la cohérence territoriale, entre effets d'axes et polarisation ;
- L'enjeu de valorisation des atouts du Pays pour créer des emplois et assurer une dynamique d'accueil démographique ;
- L'enjeu d'adapter l'offre en équipements, services, commerces et de transports aux ambitions de développement ;
- L'enjeu d'assurer la capacité en ressources naturelles et la préservation des espaces sensibles au regard des ambitions de développement.

Le SCoT du Pays de Ploërmel, au travers de sa stratégie, est une réponse pour relever ces défis, considérant qu'au-delà de la portée réglementaire du SCoT, c'est son animation qui permettra d'atteindre l'objectif :

## "Pays de Ploërmel - 2035 - 100 000 habitants"

La stratégie du SCoT du Pays de Ploërmel s'articule autour de 3 axes :

- Développer une politique d'accueil équilibrée sur l'ensemble du territoire ;
- Faire de la valorisation territoriale un atout de développement ;
- Travailler et se déplacer au cœur d'un bassin de vie cohérent.

Cette dernière rencontre de concertation à des destination des élus, avant l'arrêt du projet qui sera soumis aux membres du comité syndical fin décembre, est à la fois un moment pour vous présenter les objectifs et les outils nécessaires à la réussite de sa mise œuvre, mais aussi un temps d'échanges, de dialogue et de conseils.





# Le Programme

14h30

## Le SCoT et votre commune

Venez rencontrer les services du SCoT et les cabinets d'études pour évoquer vos questions et problématiques en matière d'urbanisme.

Inscriptions conseillées au 02 97 74 04 37

## Construire son territoire

Venez partager votre vision de l'aménagement du territoire et tentez de relever les défis de demain. *(Voir plaquette ci-jointe)*

Ateliers de 8 à 20 personnes - Inscriptions conseillées au 02 97 74 04 37

## Le SCoT en exposition

Venez découvrir le projet de SCoT du Pays de Ploërmel - Cœur de Bretagne  
« 2035 - 100 000 habitants »

17h00

## Un projet de bourg ou un document d'urbanisme ? Ou les deux ?

Table ronde sur la planification urbaine en milieu rural pour répondre aux enjeux d'accueil de population et de vitalité des centres-bourgs

A partir des témoignages des communes du Pays de Ploërmel

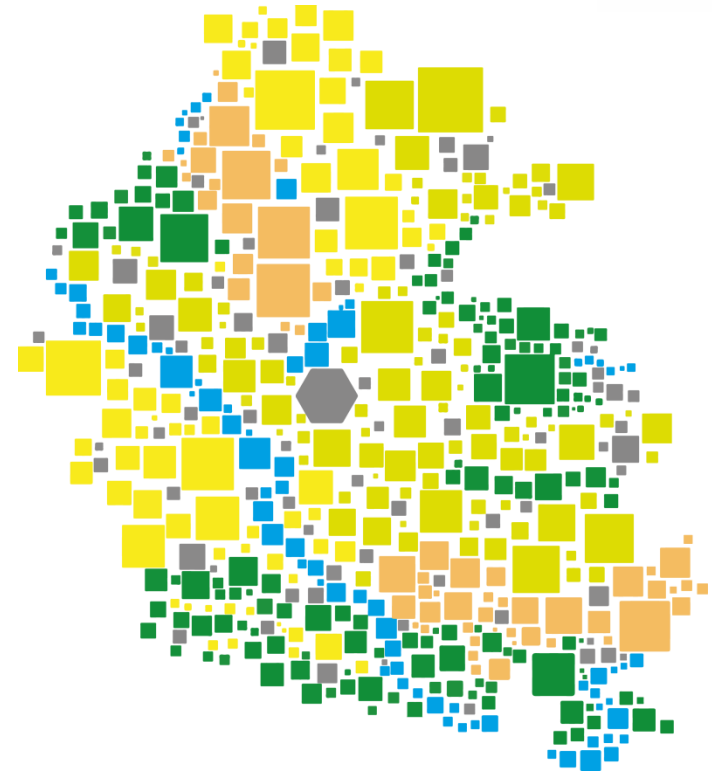
18h30

## Pays de Ploërmel - 2035 - 100 000 habitants

Présentation des objectifs du SCoT et des outils pour sa mise en œuvre

Questions - Réponses ; Débats

# Schéma de Cohérence Territoriale Pays de Ploërmel - Cœur de Bretagne



Pays de Ploërmel  
Cœur de Bretagne



SCOT  
PAYS DE PLOËRMEL - CŒUR DE BRETAGNE

PETR Pays de Ploërmel - Cœur de Bretagne  
7 rue du Val - Les Carmes - BP 30555 - 56805 Ploërmel cedex  
Tel : 02 97 74 04 37 - [contact@paysdeploermel-coeurdebretagne.fr](mailto:contact@paysdeploermel-coeurdebretagne.fr)  
[www.paysdeploermel-coeurdebretagne.fr](http://www.paysdeploermel-coeurdebretagne.fr)

de l'OUST  
à BROCÉLIANDE  
COMMUNAUTÉ  
La Gacilly • Guer • Malestroit

